

Xcanatun Townhouses



Tipo: Departamentos, Loft & TownHouses

Esta en: En Venta

Ubicación: Mérida

Código: 3368

\$ 3,190,000.00 Pesos

\$ 177,222.22 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Privada Xcanatun Townhouses, te ofrece servicios de primera, instalaciones pensadas para el futuro; tranquilidad, calles limpias y rodeadas de vegetación, excelente ubicación, el lugar perfecto con el

espacio ideal para darle a tu familia el hogar que se merece. El desarrollo constará de 25 townhouses, con acabados de lujo. Se encuentran dentro del prestigioso Residencial Xcanatún que cuenta con caseta de vigilancia 24/7. Como promoción para los clientes se ofrece gratis membresía anual del Sport Center, para toda la familia que viva en la privada.

Descripción:

Modelos tipo 1 Terreno 156m² (6.50m x 24m) construcción 196.80m²

Planta baja: cochera techada para dos autos, entrada principal, entrada de servicio, medio baño de visitas, cocina con doble altura, totalmente equipada, barra desayunadora, sala, terraza techada, jardín con pasto en rollo y árbol incluidos, piscina.

Planta alta: closet de blancos, recámara principal con closet vestidor y baño completo, recámara secundaria con closet vestidor y baño completo.

Precio: \$3,780,000.00

Entrega Inmedita.

Tipo 2 Terreno 141.83 m² (6.50m x 21.82m) construcción 188.96m²

Planta baja: Cochera techada para dos autos, entrada principal, medio baño de visitas, cocina con doble altura, totalmente equipada, barra desayunadora, sala, terraza techada, jardín con pasto en rollo y árbol incluidos.

Planta alta: closet de blancos, recámara principal con closet vestidor y baño completo, recámara secundaria con closet vestidor y baño completo.

Precio: \$3,680,000.00 Julio 2024

Tipo 3 Terreno 132.66 m² (9m x 14.74m) construcción 156.81m²

Planta baja: cochera techada, para dos autos, entrada principal, medio baño de visita, cocina totalmente equipada, barra desayunadora, sala con doble altura jardín, lateral con pasto en rollo.

Planta alta: recámara principal con closet vestidor y baño completo, recámara secundaria con closet vestidor y baño completo.

Precio: \$3,190,000.00 Agosto 2024

Equipamiento:

Calentador eléctrico, escalera con acabado de granito y barandal, cocina con gaveteros superiores e inferiores de cedro y encino, barra desayunadora de granito con gaveteros inferiores de cedro y encino, parrilla eléctrica de 4 quemadores, preparación para paneles solares, mueble de tv, espejo en sala (únicamente tipología 1 y 2), fijo de cristal templado en baños, closets vestidos con carpintería de cedro y encino, tarja doble de acero inoxidable, closet de blancos vestido madera cedro y encino, fijos de cristal templado en baños, barandal de cristal templado en pasillo de planta alta, espejos en baño.

Cuota de mantenimiento: \$1,600



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129
Tel. (52) (999) 9484444
Tel/Fax (52) (999) 9484445
Celular (52) 9992924698
www.yucatanproperties.com