

Townhouses Roble Temozón



Tipo: Departamentos, Loft & TownHouses

Esta en: En Venta

Ubicación: Mérida

Código: 3387

\$ 4,190,650.00 Pesos

\$ 232,813.89 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Es un hermoso residencial conformado por 6 townhouses, en los que la privacidad y la comodidad de sus habitantes es la máxima prioridad. Sus jardines interiores, la iluminación natural de las casas y

la vegetación típica de la zona hará que tengas lo mejor de dos mundos: Una casa con el confort y los acabados que siempre has buscado y el contacto con la naturaleza que sólo la Península de Yucatán te puede dar. La ubicación es privilegiada. Temozón se ha convertido en un punto de referencia obligado para quienes buscan un estilo de vida tranquilo pero rodeado de comodidades. En Roble Temozón estarás a menos de 10 minutos de todos los servicios necesarios, desde restaurantes y centros comerciales, hasta hospitales, universidades, campos de golf y centros deportivos. Además, estarás a 6 kilómetros del periférico de Mérida. Todo esto, ha hecho que Temozón se convierta en una de las zonas con mayores niveles de plusvalía en el estado.

Descripción:

Los Townhouses están contruidos sobre un terreno de 115 m2 y cuentan con 210 m2 totales de construcción:

162 m2 habitables cubiertos, 22.2 m2 habitables descubiertos, 25.8 m2 cochera techada para 2 coches.

Planta Baja: comedor, cocina, jardín, baño de visitas, estancia, estacionamiento.

Planta Alta: 2 habitaciones secundarias con baño completo, habitación principal con vestidor y baño completo, closet de blancos, terraza con alberca, además en la azotea se cuenta con un cuarto de lavado.

Equipamiento:

Muros interiores con acabado liso directo sobre yeso y pintura vinílica. Azoteas con impermeabilizante con malla de refuerzo, piso cerámico de 60 cm x 60 cm, juntas a hueso con boquilla sin arena, incluye zoclos del mismo material. Terrazas y acceso, piso cerámico de 20 cm x 90 cm, juntas a hueso con boquilla sin arena, cocinas cubierta de granito sobre muebles, lavabo cerámico ovalado bajo cubierta color blanco, cocina gavetas inferiores fabricadas en MDF texturizado, Incluye calentador de gas LP G-40. Incluye tanque estacionario de gas LP de 120.

Adicionales con costo extra:

Carpintería de muebles de cocina

Carpintería de closet de blancos en P.B. y P.A.

Carpintería de Muebles de TV en sala.

Carpintería de closets en recamaras secundarias.

Carpintería de Vestidor en recamara principal.

Carpintería de muebles de baño.

Mosquiteros en todas las ventanas.

Canceles de baño.

Precio:

\$4,190,650.00

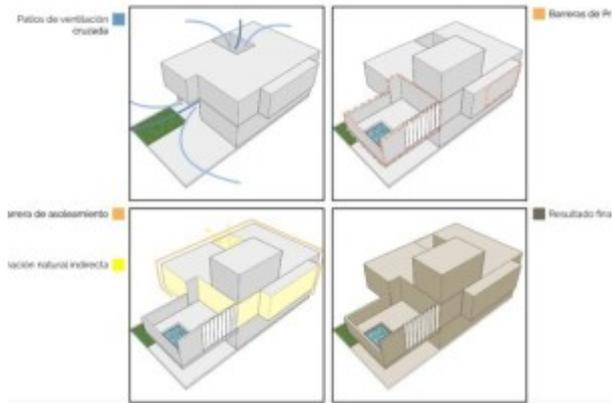
Fecha de entrega estimada: Mayo 2024

Cuota de mantenimiento:

\$1,800.00 pesos mensuales aproximadamente.



> Casa Tipo



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

www.yucatanproperties.com