

## Mangata departamentos en venta en Telchac



**Tipo:** Casa o Apartamento de Playa

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Playas de Yucatán

**Código:** 3318

**\$ 12,290,000.00 Pesos**

**\$ 682,777.78 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Detalles:**

Mangata es un conjunto de 12 exclusivos departamentos frente al mar, ubicados en el km 29.5 de la carretera Progreso, Telchac. Los departamentos están distribuidos en 2 torres (amanecer y

atardecer) de 7 pisos cada una. Mangata te ofrece una paradisiaca ubicación en la zona de Telchac, donde podrás disfrutar de la relajación que te ofrece la costa, así como los servicios de la zona.

## **Descripción:**

### **Departamento Luna Construcción 337.5 m2**

Sala, comedor y cocina corridos, medio baño de visitas, clóset de blancos, alacena, área de lavado, sala de tv, 3 habitaciones con closet y baño completo. Habitación principal con closet vestidor y baño completo, habitación flex con closet y baño completo, 4 cajones de estacionamiento, bodega de playa.

### **Departamento Sol construcción 478.5m2**

Planta baja: sala, comedor y cocina corridos, terraza techada, medio baño de visitas, clóset de blancos, alacena, área de lavado, sala de T.V. 3 habitaciones con closet y baño completo, habitación principal con closet vestidor y baño completo, habitación flex con closet y baño completo(utility room).

Planta alta: sala,comedor y cocina corridos, área de trabajo, medio baño de visitas, habitación con closet vestidor y baño completo, terraza con asoleadero y jacuzzi, bodega y 5 cajones de estacionamiento.

## **Equipamiento:**

Clósets con madera triplay de caobilla completos en habitaciones, muebles bajo cubierta en baños con madera de triplay de caobilla, muebles bajo cubierta en cocina con madera de triplay de caobilla, muebles aéreos en cocina con madera de triplay de caobilla. Parrilla de 4 quemadores, 8 ventiladores, cristal templado en baños, espejos en baños.

Adicionales:aires acondicionados, paneles solares.

## **Amenidades:**

Piscina, terrazas, asoleadero con camastros, área de hamacas, bar, parque rústico con juegos infantiles, fitness room, juegos infantiles en jardín central, coworking, elevadores, bodegas de playa, 16 cajones de estacionamiento para visitas.

## **Precio:**

Departamento Luna desde \$12,290,000.00

Departamentos Sol desde \$17,500,000.00

1 Ph Atardecer \$21,000,000.00

Fecha de entrega Junio 2024  
Cuota de mantenimiento:\$5,000.00



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties  
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte  
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129  
Tel. (52) (999) 9484444  
Tel/Fax (52) (999) 9484445  
Celular (52) 9992924698  
[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)