Privada Amidanah casas en venta en Temozón Norte



Tipo: Residencias & Casas
Esta en: En Venta
Ubicación: Mérida
Código: 2707
$ 5,750,000.00 Pesos
$ 319,444.44 USD

Click aquí para ver la propiedad

Descripción:

Detalles:

Privada Amidanah casas en venta en Temozón Norte, proyecto residencial en Temozón Norte con 125 casas y amenidades, dividido en 4 etapas, ubicado a 300 metros de la carretera Mérida-Progreso.

Modelo E 227.61 m2

Planta Baja:
Cochera con dos cajones para estacionamiento, sala y comedor con vista al Jardín, cocina con alacena, ½ baño de visitas, cuarto de servicio con baño.
Terraza, jardín.
Planta Alta
Recámara principal con clóset, vestidor y baño, 2 recámaras secundarias con closet y baño cada una.
Lote 21 precio:$5,758,000.00 entrega 5 meses.
Lote 22 precio:$5,750,000.00 entrega 5 meses.
Lote 23 precio:$6,857,000.00 entrega 5 meses.
Lote 31 precio:$5,768,000.00 entrega 5 meses.
Lote 32 precio $6,000,000.00 entrega 8 meses

Equipamiento e instalaciones:

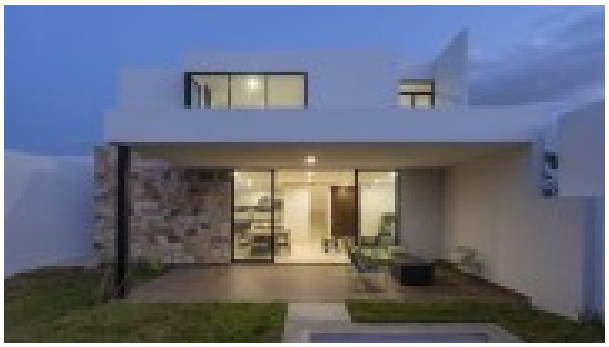
Cochera techada con piso de concreto estampado, bardas perimetrales de 2 metros de altura, recubrimiento de piedra chapa en fachada, piso tipo cerámica de 60 x 60, cocina con mesetas de granito y baños con mesetas de mármol, altura mínima en techos de 2.80 metros, fregadero doble en cocina, alberca con acabado chukum, apagadores y contactos, plafones de iluminación tipo LED, pozo profundo, bomba sumergible y presurizador, conexión a plantas de tratamiento, grifería en baños, salidas de aire acondicionado en habitaciones, sala y comedor, muebles de baño, ventanas y puertas corredizas de aluminio, puertas de madera de piso a techo, patios limpios con arenilla, fumigación subterránea para termita, tratamiento de 3 capas antihumedad en el interior de la casa, contratos de CFE y Telmex listos.
Adicionales carpintería, aires acondicionados, jardinería y cristales templados.

Amenidades y servicios de la privada:

4687 m2 de área social, salón de eventos de 115 m2 con aire acondicionado, baños, área de cocina y servicio, roof garden sobre el salón de eventos con mobiliario para exteriores, piscina con canal de nado semi olímpico y chapoteadero, cancha de usos múltiples con portería y canasta para fútbol rápido y basquetbol; con acabado de concreto semipulido y barda perimetral de 1.20 metros con red, gimnasio con aire acondicionado y habilitado con equipos de peso integrado y peso libre además de máquinas cardiovasculares como bicicleta indoor, caminadora, etc., playground para niños pequeños, playground para niños grandes, pista de jogging, área de asador, jardinería con sistema de riego en camellones, corredor de las banquetas, áreas verdes de la casa club y áreas verdes laterales, vialidades de concreto hidráulico, calles con postes de iluminación, cableado de energía eléctrica y transformadores subterráneos, cableado de telefonía subterránea, sistema de tratamiento de aguas y alcantarillado, acceso con caseta y plumas, barda perimetral con cerca eléctrica.

Cuota de mantenimiento:

$18,000.00 Anuales
Apartado de $30,000.00 devolutivo en los primeros diez días naturales, enganche mínimo del 10% de la propiedad, se acepta crédito hipotecario bancario y recurso propio, no se acepta Infonavit y Pemex.



Click aquí para ver la propiedad

Yucatán Properties
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129
Tel. (52) (999) 9484444
Tel/Fax (52) (999) 9484445
Celular (52) 9992924698
www.yucatanproperties.com