

Remolino Departamentos en Venta en Temozon Norte



Tipo: Departamentos, Loft & TownHouses

Esta en: En Venta

Ubicación: Mérida

Código: 3411

\$ 2,250,000.00 Pesos

\$ 125,000.00 USD

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Descripción:

Detalles:

Un conjunto habitacional diseñado para inspirar paz y serenidad, brindando a sus habitantes una sensación de plenitud y protección, inmersos en un entorno natural para una vida armoniosa. Pensado para el inversionista que busca aumentar su rentabilidad, así como también para personas que quieran vivir dentro de este gran proyecto. El proyecto consta de 21 departamentos distribuidos en 3 niveles, 7 departamentos por piso. Cuenta con tres tipologías: de una recámara, dos recámaras y dos recámaras en sistema lock off. Ubicado en Temozón Norte, a media cuadra de la emblemática y arbolada Av. Temozón, está a 5 minutos de los mejores centros comerciales, hospitales, universidades y servicios en general.

Descripción:

Single una recamara 51m2 de construcción, 3.6m2 de terraza, 13.3m2 de jardín. Sala, comedor, cocina en L con barra, medio baño de visitas, 1 recamara con closet vestidor y baño completo, closet de lavado, área de jardín privado, 1 cajón de estacionamiento.

Equipamiento:

Losas de vigueta y bovedilla, malla electrosoldada y concreto. Acabado en muros exteriores, emparche y estuco. Puerta principal en madera entaborada de encino o similar, con tope magnético. Puertas interiores de madera tecno tabla de mdf color Nogal Terracota, con tope magnético. Herrajes, cerraduras y bisagras marca Jako o similar. Cancelería de aluminio de 3 y cristal transparente. Acabados en muros y plafones de yeso con pintura vinílica color off white o similar. Pisos de cerámica formato 60x60cms en color claro o similar. Cocina integral con meseta de granito y muebles en madera de tecno tabla mdf color Nogal Terracota, según diseño, incluye gavetas inferiores y superiores. Clóset vestidor en recámara principal en madera de tecno tabla mdf color Nogal Terracota, según diseño (Sin puertas). Instalación preparada para aire acondicionado tipo minisplit en recámaras. Cisternas de concreto comunes en proyecto. Tinacos comunes marca rotoplas de 750

Amenidades:

El desarrollo cuenta con comodidades de uso común; como caseta de resguardo para el personal de mantenimiento, portón eléctrico para acceso vehicular, área concentrada de botes de basura, estacionamiento de visitas, lobby con hub para recibir paquetería, acceso peatonal inteligente, estacionamiento de bicicletas, community lounge, coworking privado, espacio para ejercicio funcional con A/A y un rooftop con piscina, terraza tipo bar, grill y cámaras de vigilancia.

Precio:

Single una recamara \$2,250,000.00

Fecha de entrega Abril 2026

Cuota de mantenimiento: \$2,000 aproximadamente.



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

www.yucatanproperties.com