



## Lotes residenciales en venta en Residencial Phula

**Tipo:** Terreno

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Mérida

**Código:** 2714

**\$ 397,500.00 Pesos**

**\$ 20,921.05 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

### Detalles:

2 lotes residenciales en venta en Residencial Phula, excelente desarrollo rodeado de naturaleza y amenidades, gran plusvalía.

Terreno: 750 m2 (15 x 50 metros) por lote

### Descripción:

Con 277 lotes residenciales, Phula Dzizilche es un desarrollo con un innovador concepto urbanístico donde el diseño de la arquitectura de paisaje, rodeado de su habitar, enriquecido con múltiples elementos naturales conforman un agradable entorno para sus habitantes. Un gran parque para vivir con cómodas y amplias amenidades para realizar actividades en familia y al aire libre, cualidades de una vida tranquila y sensible con la naturaleza

### Precios:

\$530.00 por m2

\$397,500.00 por lote de 750 m2

### Servicios y amenidades:

Pórtico de acceso y perímetro totalmente bardeado, amplio circuito vehicular, bancas de concreto, cableado subterráneo y acometida eléctrica en cada lote, alumbrado público de bajo consumo, régimen de condominio, seguridad 24 horas, plusvalía asegurada. Área social con alberca, área de picnic, área grill, juegos infantiles, cancha de tenis, cancha de fútbol,

cancha de usos múltiples, senderos naturales de 5 kilómetros, minigolf con putting green, vivero.

## **Cuota de mantenimiento:**

\$442.50 mensual por lote (el costo de mantenimiento se puede facturar y se puede pagar anual, al pagar anual tiene el beneficio que paga 11 meses en lugar de 12)

\$397,500.00 por lote

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties  
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata  
Norte  
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129  
Tel. (52) (999) 9484444  
Tel/Fax (52) (999) 9484445  
Celular (52) 9992924698  
[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)