



**Lote corporativo en Cápitol ubicado sobre carretera Mérida-Progreso.**

**Tipo:** Terreno

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Mérida

**Código:** 2730

**\$ 20,518,625.00 Pesos**

**\$ 1,079,927.63 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Detalles:**

Lote corporativo en Cápitol, Distrito corporativo localizado en el corredor carretera Mérida-Progreso a un costado del parque de Industrias No contaminantes; 31 lotes que van desde los 3000 hasta los 8200 m2  
Terreno: 8,207.45 m2 (lote 13)

**Precio:**

\$2,500.00 por m2

**Amenidades:**

Parque lineal, food court y zona de food truck park, pista de jogging.

**Infraestructura:**

Urbanización:

Reglamento de construcción, pórtico de control de acceso, vialidades principales y secundarias, seguridad y vigilancia 24 horas, extensas áreas verdes y parque lineal de 3.2 kilómetros, alumbrado tipo LED.

Telecomunicaciones:

Fibra óptica para voz y datos, wifi en áreas públicas, cobertura móvil.

Electricidad:

Subestación eléctrica, red de media tensión.

Generales:

Áreas verdes, andadores, zona de activación física y recreo, árboles frutales, vegetación nativa.

Dentro de los lotes deberá existir mínimo un 20% de



áreas verdes

## **Cuota de mantenimiento:**

Cuota de mantenimiento de \$6.00 por m2

## **Entrega física:**

Agosto 2019

Planes de Financiamiento.

[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata  
Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)