Cumbres Novonorte casas en venta

Tipo: Residencias & Casas
Esta en: En Venta
Ubicación: Mérida
Código: 3035
$ 2,770,000.00 Pesos
$ 153,888.89 USD

Click aquí para ver la propiedad

Descripción:

Detalles:

Cumbres Novonorte casas en venta en un terreno de 35 hectáreas completamente bardeadas, 9 privadas (Andes, Andes II, Himalaya, Sierra Madre, Alpes, Pirineos, Sierra Nevada, Montes Urales,

Rocosas, Apalaches.

Descripcion:

Privada Himalaya segunda etapa.
Modelo Balbi:
Terreno de 225.67 m2 (9 x 25 metros aproximadamente), construcción 131 m2, 2 plantas, sala, comedor, cocina, medio baño de visitas, terraza, area de servicios, estacionamiento para dos autos, jardín frontal, bodega y alacena, 3 recamaras en planta alta, la principal con baño y las otras dos con baño para compartir. Precio: $2,770,000.00

Modelo Cervino:
Terreno 210.63 m2 (9 x 25 metros), construcción 131 m2, 2 plantas, sala y comedor a doble altura, cocina, medio baño de visitas, pasillo de servicio, area de lavado, jardín frontal, garaje techado para dos autos, 2 recamaras en planta alta con un baño para compartir. Precio: $2,765,000.00

Modelo Elbrús:
Terreno 197.15 m2 (9 x 25 metros), construcción 167 m2, 2 plantas, sala, comedor, cocina, medio baño de visitas, area de lavado, pasillo de servicio, piscina, jardín frontal, garaje techado para dos automóviles, 3 recamaras en planta alta la principal con closet vestidor y baño y las otras dos comparten un baño. Precio:$3,100,000.00

Modelo Guna:
Terreno 225 m2 (9 x 25 metros), construcción 127 m2, 2 plantas, sala, comedor, cocina, alacena, medio baño de visitas, una recamara con baño en planta baja, area de servicio, estacionamiento para dos automóviles, dos recamaras en planta alta que comparten un baño. Precio:$2,895,000.00

Equipamiento

Bardas perimetrales, barra de granito en cocina, jardín al frente.

Amenidades:

Pórtico de acceso, plaza comercial, espectacular parque central con exuberante vegetación, skate park, cancha de usos múltiples, pet park, juegos infantiles, yoga park, gym urbano, pista jogging, áreas verdes, áreas comunes, área de pérgolas, islas de descanso, senderos y ciclovías.
Cada una de las privadas contará con caseta de vigilancia y control de acceso, parque y lounge club, todo esto rodeado de extensas áreas verdes con diseño de paisaje, amplias avenidas de baja velocidad, andadores peatonales, ciclovías.
Barda perimetral, calles pavimentadas, áreas verdes con árboles endémicos, área para depósito de basura, riego automatico en areas comunes, iluminacion en areas comunes y vialidades, red de agua potable, red de suministro de energía eléctrica subterránea, pozos de drenaje pluvial.

Adicionales:

Piscina Normal $150,000

Piscina Guna $135,000

Piscina Hito $120,000

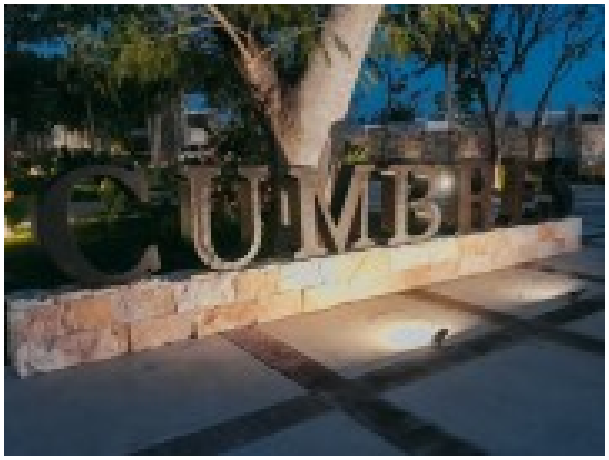
Ampliación de Elbrus2(Terraza, balcón y baño) - $260,000

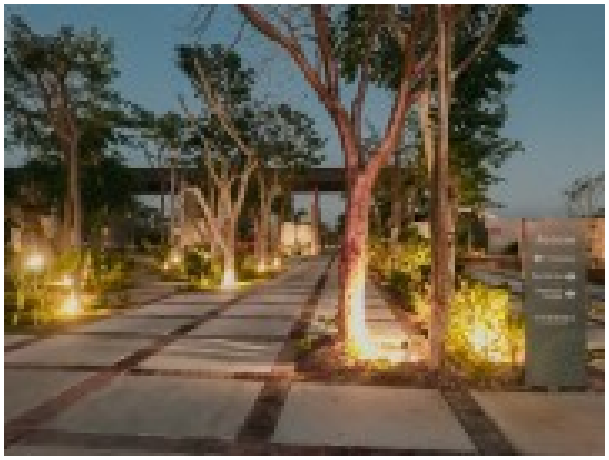
Garage $165,000

Cuota de mantenimiento:

$1,500.00 mensuales

Segunda etapa Mayo 2024
Apartado de $10,000.00, enganche de 15%
Bancarios, cofinavit y pemex.





Click aquí para ver la propiedad

Yucatán Properties
Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte
Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129
Tel. (52) (999) 9484444
Tel/Fax (52) (999) 9484445
Celular (52) 9992924698
www.yucatanproperties.com