

## Casa 104 en venta en el Cortijo



**Tipo:** Residencias & Casas

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Mérida

**Código:** 3307

**\$ 12,900,000.00 Pesos**

**\$ 716,666.67 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Detalles:**

El predio se ubica en el lote 104 con una superficie de 746.94 m2, dentro del complejo residencial denominado el Cortijo, tiene como acceso principal al desarrollo, la avenida Country Club. Con una

superficie de construcción con un total de 507.83 m<sup>2</sup>.

## Descripción:

La propuesta arquitectónica para este predio es una casa tipo residencial de dos niveles que están distribuidos de la siguiente manera:

Planta baja: cochera techada para tres autos, sala, comedor, cocina, baño de visitas, cuarto de tv, cuarto de servicio con baño, terraza al exterior techada, piscina y jardín.

Planta alta: 3 recamaras con baño y closet vestidor cada una, balcones hacia el área social, área de lavado.

## Equipamiento:

Piso de mármol, acabados en pasta fina interiores, cocina de melamina, cubierta de granito, cancelería serie 70, equipamiento de baños y llaves línea, proyecta o helve.

## Amenidades:

Salon de usos múltiples (capacidad 80 personas), gimnasio equipado, bar, terraza abierta, Lobby con acceso controlado. Vestidores para hombre y mujer, biblioteca, carril de nado, piscina social con asoleadero, chapoteadero, dos canchas de paddle. Juegos Infantiles, pérgolas, áreas comunes con mesas y áreas verdes.

Cuota de mantenimiento: \$3.50 x m<sup>2</sup> aproximadamente

Precio: \$12,900,000.00

Entrega 12 meses después de la firma de la promesa.



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)