

## Bajareque departamentos y villas en Telchac.



**Tipo:** Casa o Apartamento de Playa

**Esta en:** En Venta

**Ubicación:** Playas de Yucatán

**Código:** 3352

**\$ 6,285,000.00 Pesos**

**\$ 349,166.67 USD**

[Click aquí para ver la propiedad](#)

**Descripción:**

**Detalles:**

Bajareque es un desarrollo de departamentos y villas ubicado en Telchac Puerto a solo 50 minutos de la ciudad de Mérida y tan solo 10 minutos de la Laguna Rosada. El desarrollo estará conformado

de 29 departamentos y 6 villas con vistas espectaculares al mar, seguridad y acceso controlado. Bajareque se encuentra entre San Benito y Telchac Puerto, cubriendo un área de 4,372.54 metros, estacionamiento para 77 vehículos y múltiples amenidades. Con hermosas playas, rodeadas de naturaleza y privacidad siendo opción para familias jóvenes.

## Descripción:

### **Depto mod A construcción 104.3 m2 precios desde: \$6,285,000.00**

Sala, comedor, cocina, terraza, recámara 1 con closet, baño y terraza. Recámara 2 con closet y terraza, baño de visitas, área de lavado.

### **PH 2 construcción: 197.80 m2, precio: \$11,330,000.00**

Sala, comedor y cocina, terraza, piscina, recámara 1 con closet y baño, recámara 2 con closet y baño compartido para visitas, recámara 3 con closet y baño, cuarto de servicio con baño, closets de blancos.

### **Villa mod A construcción: 339.32 m2 precio: \$15,500,000.00 una unidad disponible.**

PB:sala, comedor, cocina, terraza, piscina, recámara 1 con closet, baño y terraza, jardín, baño de visitas, terraza núm 2. Nivel 2:recamara principal, closet vestidor con baño, terraza, recamara 2 con closet y baño, bodega. Nivel 3:rooftop, piscina, cuarto de servicio con baño completo, área de tendido.

### **Villa mod B construcción: 329.31 m2 precio : \$13,100,000.00 una unidad disponible.**

PB:Sala, comedor, cocina, terraza, piscina, recámara 1 con closet, vestidor y baño, jardín, baño de visitas. Nivel 2:recamara principal con closet vestidor y baño, recámara 3 con closet vestidor y baño, bodega. Nivel 3: rooftop, piscina, cuarto de servicio con baño, área de tendido.

## Equipamiento:

Carpintería inferior en cocina, aires acondicionados incluidos, closets semi vestidos, pisos de mármol travertino, mesetas de granito y mármol oscuro, parrilla eléctrica de 4 fogones, los acabados son a tricapa y los colores de los interiores del departamento van en blanco.

## Amenidades:

Lobby, grill zone, yoga zone, gym, alberca, cava , sauna, cancha de volleyball, zona zeen, club de playa, elevadores.

Fecha de entrega otoño 2024

Cuota de mantenimiento:\$4,500 a \$5,000



[Click aquí para ver la propiedad](#)

Yucatán Properties

Calle 30 Número 381 A x 39 y 41 Emiliano Zapata Norte

Mérida, Yucatán, México. C.P. 97129

Tel. (52) (999) 9484444

Tel/Fax (52) (999) 9484445

Celular (52) 9992924698

[www.yucatanproperties.com](http://www.yucatanproperties.com)